Załącznik nr 1

do uchwały Nr 564/20

Zarządu Województwa Małopolskiego

z dnia 14 kwietnia 2020 r.

**Zarząd Województwa Małopolskiego**

**zgodnie z art. 35 ustawy z dn. 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz.U. 2020.65 ze zm.)**

**podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zamiany z Gminą Kęty**

| **Oznaczenie nieruchomości** | **Pow.****działki****(ha)** | **Opis nieruchomości** | **Przeznaczenie i sposób zagospodarowania** | **Cena nieruchomości (zł)** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Nr działki** | **Nr obr.** | **Kw** |
| 5979/8 | 0002 Bulowice | KR2E/00030155/1 | 0,2026  | Działka 5979/8 jest zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym o pow. użytkowej ok. 547 m2, w którym jeden lokal mieszkalny jest wynajmowany a jeden lokal jest zajęty bezumownie. Budynek murowany, wolnostojący, dwukondygnacyjny, podpiwniczony, z poddaszem. Stan techniczny budynku przeciętny. Działka 5979/10 jest drogą dojazdową zbudowaną z płyt betonowych z nawierzchnią słabej jakości, a częściowo jest porośnięta trawą. Nieruchomość jest uzbrojona w sieć energetyczną, wodociągową, teletechniczną oraz kanalizację. | Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Kęty zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej w Kętach nr IX/68/2015 z dnia 17 czerwca 2015 r. z późn. zm. nieruchomość znajduje się w terenach oznaczonych symbolem MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej. | 336 000(zwolnienie z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy o podatku od towarów i usług). |
| 5979/10 | 0,0522  |

Osoby, którym przysługuje prawo pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości, zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami winny złożyć wniosek o nabycie tejże nieruchomości w terminie 6 tygodni – licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Niniejszy wykaz zostaje wywieszony na okres 21 dni tj. od 15 kwietnia 2020 r. do dnia 5 maja 2020 r. w siedzibie Urzędu Marszałkowskiego Województwa Małopolskiego ul. Racławicka 56 w Krakowie oraz Krakowskiego Biura Geodezji i Terenów Rolnych, ul. Gazowa 15 w Krakowie oraz opublikowany w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Marszałkowskiego Województwa Małopolskiego i na stronie internetowej Urzędu Marszałkowskiego Województwa Małopolskiego.

Informacje dotyczące nieruchomości są udzielane w Urzędzie Marszałkowskim Województwa Małopolskiego, Departament Nadzoru Właścicielskiego i Gospodarki, ul. Racławicka 56, pokój nr 353 w godz. 8.00-15.00, tel. (012) 63 03 552 oraz w Krakowskim Biurze Geodezji i Terenów Rolnych w Krakowie ul. Gazowa 15, tel. (0-12) 619-88-10 (wew.120).